



Universidad Tecnológica
de Jalisco



CONTRATO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE "RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL DR. HÉCTOR PULIDO GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE RECTOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA "LA UNIVERSIDAD" Y/O LA "UTJ", Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL CEDECOM S.A DE C. V. PALCCO (PALACIO DE LA CULTURA Y LOS CONGRESOS) QUE EN ESTE ACTO COMPARECE A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL LA C. LILIANA SARABIA CASTAÑEDA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", ASIMISMO Y CUANDO SE LES REFIERA DE MANERA CONJUNTA, SE LES DENOMINARÁ COMO LAS "PARTES"; QUIENES ACUERDAN SUJETARSE AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES:

- I. Con fecha 06 de marzo del año 2026, se emitió la convocatoria de la **Licitación Pública Local LPL001/2026** con Concurrencia del Comité de Adquisiciones de la Universidad Tecnológica de Jalisco, para la adquisición del servicio de "RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS.
- II. Con fecha 18 de marzo de 2026, en la 2da. Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones de la Universidad Tecnológica de Jalisco, se emitió el **Dictamen de Fallo** para la adquisición del servicio de "RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS, de conformidad con los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- III. Que, en dicho acuerdo, en su resolutivo **Primero**, se establece **adjudicar**, el contrato de adquisición y/o prestación de servicios a la persona moral denominada **CEDECOM S.A de C.V.**, para brindar el de servicio de "RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS.
- IV. Con fecha 14 catorce de abril del año 2026 dos mil veintiséis, se recibe a trámite el oficio **UTJ/SAD.RM-068/2026**, en el que se solicita la elaboración del presente instrumento.

DECLARACIONES:



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



Página 1 de 18

I. Declara "La UTJ" a través de su Rector:

a) Ser un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado mediante decreto número 17879, publicado en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" con fecha 08 de mayo de 1999, sección III.

b) Que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 14, fracción X y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de "LA UTJ", acreditando su personalidad mediante el Acuerdo de fecha 01 primero de octubre del año 2023 dos mil veintitrés, en el que se le ratifica como rector, suscrito por el C. Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco Ing. Enrique Alfaro Ramírez, así como por el C. Secretario General de Gobierno Mtro. Juan Enrique Ibarra Pedrosa; así como por lo dispuesto en los Artículos 2, 3 primer párrafo fracción II, 4 párrafo primero fracciones IV, V y X, 6 primer párrafo, 66 párrafo primero fracción I, 69, 71 primer párrafo fracción II y 76 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, en el que se ratifica al Dr. Héctor Pulido González como Rector del Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco denominado Universidad Tecnológica de Jalisco, a partir del 01 de octubre del año 2023 dos mil veintitrés.

c) Que tiene por objetivo impartir educación de nivel superior de tipo tecnológico, para formar profesionistas, a los que se les denominará Técnico Superior Universitario, a fin de que desarrollen aptitudes y conocimientos científicos y tecnológicos en un lapso de dos años, para aplicarlos en la solución creativa de los problemas que afectan a los sectores públicos, privado y social del Estado y el País.

d) Que forma parte del Sistema Nacional de Universidades Tecnológicas que coordina la Secretaría de Educación Pública y se adhiere al nivel, modelo, planes y programas de estudio que apruebe la autoridad educativa.

e) Que, para los efectos de este contrato, señala como su domicilio legal en la calle Luis J. Jiménez No. 577, Colonia Primero de Mayo, C.P. 44970, en Guadalajara, Jalisco y que su Registro Federal de Contribuyentes es UTJ-980430-7H5.

II. Declara el "PROVEEDOR" por su propio derecho:



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



- a) Su representada se constituyó 09 de diciembre del 2005, mediante escritura pública número 27,065 veintisiete mil sesenta y cinco, ante la fe del Licenciado Adalberto Ortega Solís, Notario Público número 20 de Guadalajara, Jalisco.
- b) En escritura mediante escritura pública número 27,065 veintisiete mil sesenta y cinco, ante la fe del Licenciado Adalberto Ortega Solís, Notario Público número 20 de Guadalajara, Jalisco se designó como Representante Legal a la C. Liliana Sarabia Castañeda.
- c) Asimismo, la Representante Legal se identifica con credencial para votar, expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector SRCSSL73022514M700 IDMEX 2803065055.
- d) El objeto de la empresa es la construcción, edificación, instalación, comercialización y administración del Centro de Comunicación, por cuenta y cargo de la Asociación; bajo el Régimen General de Ley de Personas Morales, con el Registro Federal de Contribuyentes **CED051215SGA. RUPC P27007**
- e) Tiene su domicilio fiscal en la calle Avenida Central número 45136, Colonia Residencial Poniente, en el municipio de Zapopán, Jalisco, C. P. 45136, el cual señala para recibir las notificaciones derivadas del presente instrumento; asimismo, señala como medio de notificación oficial el correo electrónico: gerente.comercial@palcco.com; así como el número telefónico 3309909000.
- f) Su representada se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales de conformidad con las disposiciones fiscales en especial con el Artículo 32 D del Código Fiscal de la Federación y la regla 2.1.36 de la resolución miscelánea fiscal, revisión practicada el día 06 de marzo del 2026.
- g) Manifiesta bajo protesta de decir verdad que **No** se encuentra impedido para llevar a cabo el presente contrato de acuerdo a la Ley en materia y no se encuentra en ninguno de los supuestos señalados expresamente en la normativa que imposibiliten la firma del presente contrato.

III. Declaran "LAS PARTES" que reconocen recíprocamente la personalidad jurídica con que comparecen, y convienen en celebrar el presente contrato al tenor de las siguientes:



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



CLÁUSULAS:

PRIMERA. -OBJETO DEL CONTRATO. El **"PROVEEDOR"** fue el proveedor adjudicado en el Dictamen de Fallo dictado dentro de la **Licitación Pública Local LPL/001/2026** con Concurrencia del Comité de Adquisiciones de la Universidad Tecnológica de Jalisco, para la prestación del servicio de **"RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS**, descrito en el apartado de antecedentes del presente contrato, en lo subsecuente: **"LA LICITACIÓN"**; por lo que se obliga a proporcionar los bienes y/o servicios a **"LA UNIVERSIDAD"**, conforme a las bases de **"LA LICITACIÓN"**.

Lo anterior en los términos de la propuesta técnica y económica, así como los anexos que incorpora el **"PROVEEDOR"** y que, junto con los documentos especificados en el expediente, así como de los descritos en el apartado de los antecedentes, que tienen relación con **"LA LICITACIÓN"**, forman parte del presente contrato.

El/la **"PROVEEDOR"** es una persona moral, con conocimiento técnicos y profesionales para prestar el servicio, el cual para los efectos del presente instrumento se denominará **"RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS**

Y Se enuncia el servicio de manera general como:

Partida	Concepto	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario	Importe
1	Renta del recinto para acto académico, fecha cuarta semana de marzo del año 2026 (el día estará sujeto a disponibilidad por el proveedor)	1	SERVICIO	\$168,950.00	\$168,950.00

2	Renta del recinto para acto académico, fecha tercera semana de julio del año 2026 (el día estará sujeto a disponibilidad por el proveedor)	1	SERVICIO	\$168,950.00	\$168,950.00
3	Renta del recinto para acto académico, fecha primera semana de octubre del año 2026 (el día estará sujeto a disponibilidad por el proveedor)	1	SERVICIO	\$168,950.00	\$168,950.00
				Subtotal	\$506,850.00
				IVA	\$81,096.00
				Total	\$587,946.00

Partida	Número de especificación	Especificación
1, 2 y 3	1.1	- Espacio físico techado; que se encuentre dentro de la zona metropolitana de Guadalajara. - Aforo: Mínimo 1,800. - Que cuente con todas las medidas de seguridad requeridas por las autoridades competentes. - Que cuente con el Registro Único de Proveedores y Contratistas (RUPC). - Que cuente con Constancia de Situación Fiscal actualizada, así también, de los manifiestos de cumplimiento de obligaciones Fiscales, Seguridad Social (IMSS) e INFONAVIT en sentido POSITIVO. - Que cuente con los permisos y licencias requeridas por las autoridades competentes. - Que cuente con los servicios básicos (baños, agua, luz, etc., para el aforo mínimo). - Que cuente con espacios y acceso para personas con discapacidad. - Mobiliario; el adecuado y necesario para el aforo mínimo (butaca o sillería). - Estacionamiento (opcional).

		- Mínimo (3) acomodadores, (este requerimiento deberá ser acorde a las condiciones establecidas por las autoridades competentes). - Personal de seguridad, (este requerimiento deberá ser acorde a las condiciones de seguridad establecidas por las autoridades competentes). - Personal de apoyo o Staff. - Personal de limpieza. - (1) Paramédico. - (1) Ambulancia. - Boleto electrónico o impresos para ingreso. (Negociable)
1.2		Requerimiento de Audio e Iluminación: - (1) Proyector de 10,000 lúmenes como mínimo - (1) Pantalla para proyección o ciclorama con medidas mínimas de 10 x 10 mts. - Contar con la iluminación adecuada para el aforo mínimo, controlada mediante una consola digital. - Contar con las bocinas adecuadas para el aforo mínimo. - Bocinas de referencia para escenario. - Rack de 2 micrófonos inalámbricos.
1.3		Personal Operativo y de producción - (1) Jefe de Foro o Jefe de Tramoya - (1) Operador o Técnico de audio - (1) Operador o Técnico de video - (1) Operador o Técnico de iluminación
1.4		Duración del Evento Mínimo 5 hrs. / Máximo 6 hrs. Podrá comenzar a partir de las 10:00 hrs. como mínimo o como máximo comenzar a partir de las 11:00 hrs. Fechas a realizarse los eventos: Primer evento. - Cuarta semana de marzo del año 2026. Segundo servicio. - Tercera semana de julio del 2026 Tercer servicio. -Primera semana de octubre del año 2026

SEGUNDA. -COSTO DEL SERVICIO. Se establece como contraprestación por los servicios, la cantidad de **\$506,850.00 (Quinientos seis mil ochocientos cincuenta pesos 00/100 M.N)**, más el Impuesto al Valor Agregado (IVA) por la cantidad de **\$81,096.00 (Ochenta y un mil, noventa y seis pesos 00/100 M.N)**, dando un total de **\$587,946.00 (Quinientos ochenta y siete mil, novecientos cuarenta y seis pesos 00/100 M.N)**,

"LA UNIVERSIDAD" se obliga a realizar el pago a **"PROVEEDOR"** por los bienes y/o servicios entregados, por parcialidades conforme a la propuesta técnica y económica, así como atendiendo a las fechas establecidas para cada uno de los eventos y/o servicios adjudicados

así como debiendo atender la documentación requerida para su revisión, de lunes a martes en un horario de 10:00 a 14:00 horas, efectuándose el pago el día viernes de 9:00 a 14:00 horas.

TERCERA. – APORTACIÓN DEL 5 AL MILLAR PARA EL FONDO IMPULSO JALISCO. - De conformidad con el artículo 149 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios **"EL PROVEEDOR"** manifiesta **NO** es su voluntad realizar la aportación del cinco al millar del monto total del contrato, para que sea destinado al Fondo Impulso Jalisco.

CUARTA. - El/la "PROVEEDOR" se obliga a aplicar su capacidad y sus conocimientos para cumplir satisfactoriamente con la presentación del servicio materia de **"LA LICITACIÓN"** y las actividades inherentes al objeto del presente contrato, así como responder de la calidad del mismo y de cualquier otra responsabilidad en la que incurra, así como de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se causaren a **"LA UTJ"**.

QUINTA. - TIEMPO DE ENTREGA. La entrega y/o prestación de los tres servicios materia del presente contrato, deberán realizarse, por parte del **"PROVEEDOR"**, en tres momentos el primer evento en la cuarta semana de marzo del año 2026, el segundo servicio en la tercera semana de julio del 2026 y el tercer servicio la primera semana de octubre del año 2026, observando en todo momento lo establecido en el artículo 75 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco.

SEXTA. - VIGENCIA. El presente contrato tendrá como vigencia, de acuerdo a las fechas establecidas en el anexo técnico y las propuestas técnicas y económicas del proveedor, sin que pueda exceder del presente ejercicio fiscal 2026, salvo lo dispuesto en lo establecido en el artículo 75 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco o hasta que todos sus efectos y obligaciones por parte del proveedor se extingan.

SÉPTIMA. - AMPLIACIÓN. Este acuerdo de voluntades podrá ser modificado en su volumen hasta un 20%, cuando así lo necesite **"LA UNIVERSIDAD"**, lo anterior de común acuerdo por **"LAS PARTES"** siempre y cuando exista suficiencia presupuestal, no se modifique el precio, ni las condiciones y se pacte por escrito, conforme a lo dispuesto por la Ley en materia. Sin embargo, no podrá modificarse en su vigencia y/o tiempo de entrega, conforme a lo establecido en el artículo 75 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco.



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx

Página 7 de 18



[Handwritten signature]



OCTAVA. – CONDICIONES. "LAS PARTES" están de acuerdo de que las condiciones, relacionadas a **"LA LICITACIÓN"** y el presente contrato, que, de manera enunciativa, más no limitativa se mencionan las siguientes:

- 1.- El pago a El/la **"PROVEEDOR"** será al concluir la entrega de bienes y/o servicios, en las fechas improrrogables de entrega de los mismos.
- 2.- El/la **"PROVEEDOR"** entregará comprobante fiscal del servicio prestado, verificación del comprobante fiscal digital por internet y temario calendarizado y firmado, apegándose a la normativa fiscal actual según la categoría en la que se encuentre registrado en el SAT.
- 3.- Las demás que se deriven de **"LA LICITACIÓN"**.

NOVENA. CALIDAD DE LOS PRODUCTOS. - El **"PROVEEDOR"** deberá asegurar la calidad, por lo que se obliga a cuidar el estado de los productos alimenticios o bebidas, en cuanto a su correcto envasado, fechas de caducidad o consumo preferente, así como las condiciones de salubridad, higiene y etiquetado. Consecuentemente, será responsable del control de la temperatura o humedad para la conservación de los productos alimenticios y bebidas.

DÉCIMA. DEL RECHAZO. conforme a las propuestas técnicas y demás documentos que integran la adjudicación objeto del presente contrato, las **"PARTES"** acuerdan que la **"UTJ"**, no estará obligada a recibir o a aprobar aquellos bienes y/o servicios que el **"PROVEEDOR"** intente suministrar o prestar, cuando a su juicio, las características de los mismos difieran, o sean inferiores de aquellas señaladas en dichos anexos, así como de **"LA LICITACIÓN"**, así como las características y condiciones ofertadas en la propuesta del **"PROVEEDOR"**.

La falta de aceptación o aprobación de los servicios con motivo de la presente cláusula, aun en casos en que ya hayan sido prestados los servicios por parte del **"PROVEEDOR"**, no será motivo para considerar interrumpidos los plazos pactados para su prestación para efectos de las penas convencionales, e inclusive para la rescisión del presente contrato.

Consecuentemente, la **"UTJ"** no los tendrá por prestados o aceptados. Para estos casos, **"EL PROVEEDOR"** deberá informar a la **Administradora del Contrato**, cuando se subsanen las deficiencias o incumplimientos detectados, sujetándose a la inspección y autorización de **"UTJ"**, misma que no lo exime de la pena convencional por atraso en la entrega de los bienes o de las deducciones al pago a que haya lugar.

DÉCIMA PRIMERA. - GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO. **"EL PROVEEDOR"** deberá garantizar el cumplimiento del presente contrato, por un equivalente al 10 % del importe total de la





contraprestación del mismo, conforme a la cláusula **SEGUNDA, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado**, para lo cual el proveedor tiene la opción para la presentación de esta garantía cualquiera de los siguientes instrumentos:

1. Depósito de dinero constituido a través de certificado o billete de depósito, o;
2. Fianza, o;
3. Depósito de dinero constituido ante la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros, o;
4. Carta de crédito irrevocable, o;
5. Cheque certificado o de caja expedido a favor de la Comisión Nacional Para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros.

Esta garantía deberá ser entregada a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del contrato, de conformidad con los artículos 70, fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 85, fracción III de su Reglamento.

LA FALTA DE PRESENTACIÓN DE ESTA GARANTÍA, EN EL PLAZO ESTIPULADO, DARÁ COMO CONSECUENCIA LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.

En caso de que "LA UTJ" otorgue ampliación al contrato; "EL PROVEEDOR" deberá gestionar las modificaciones correspondientes, que garanticen el cumplimiento de la ampliación.

- I. En caso de que la garantía se constituya a través de una fianza, la póliza de garantía deberá prever, como mínimo, las siguientes declaraciones:
- II. Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato;
- III. Que, para liberar la fianza, será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito de "LA UTJ", a través del **Administrador del Contrato**;
- IV. Que la fianza estará vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva por autoridad competente y;
- V. Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que procediera el cobro de





Universidad Tecnológica
de Jalisco
Innovación por el desarrollo



intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

Para la liberación de la fianza será necesaria la solicitud por escrito del interesado.

La garantía que en su caso se constituya para el cumplimiento del contrato, se hará efectiva por **"LA UTJ"**, cuando se presente de manera enunciativa y no limitativa alguno de los siguientes casos:

- a) Previa rescisión del contrato;
- b) Cuando se haya vencido el plazo para la prestación del servicio y **"EL PROVEEDOR"** por sí mismo o a requerimiento de **"LA UTJ"**, no sustente debidamente las razones del incumplimiento en la entrega, previo agotamiento de las penas convencionales respectivas;
- c) **"LA UTJ"** podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato, cuando **"EL PROVEEDOR"** preste el servicio en forma diferente a lo solicitado en el presente contrato y sus bases, incumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en las mismas, previo procedimiento de rescisión.
- d) **"LA UTJ"** podrá hacer efectiva la garantía de cumplimiento, cuando la suma de las penas convencionales o deducciones alcancen o rebasen de manera proporcional el monto de la garantía de cumplimiento.

DÉCIMA SEGUNDA. - PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR. El **"PROVEEDOR"** asumirá la responsabilidad total para el caso de que se infrinjan derechos inherentes a la propiedad intelectual, patentes, marcas o cualquier otro derecho de tercero, con motivo de la prestación del servicio y/o bienes, materia del presente contrato, o de la firma de este documento.

DÉCIMA TERCERA. - CONTROL DE ACCESOS. - El **"PROVEEDOR"** se obliga a cumplir con todas y cada una de las disposiciones, protocolos o instrucciones de trabajo establecidas por **"LA UNIVERSIDAD"** para el ingreso, equipo y materiales de **"EL PROVEEDOR"**, así como para el control de entrada y salida del personal.

DÉCIMA CUARTA. - RESPONSABILIDAD LABORAL. El personal asignado a la Universidad para la entrega del bien y/o prestación de servicio relacionados, depende exclusivamente del **"PROVEEDOR"** y bajo ningún concepto podrá ser considerado como empleado de **"LA**



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



Página 10 de 18

Handwritten signature



UNIVERSIDAD" liberando a este último de cualquier responsabilidad de carácter laboral y subsidiario con relación al personal asignado al mismo.

En atención al punto que antecede el **"PROVEEDOR"** como patrón del personal designado manifiesta ser el responsable de todas y cada una de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos del Trabajo y Seguridad Social obligándose a responder a cada una de ellas, asumiendo todas las prestaciones de ley como son: seguro social, vacaciones, aguinaldo, S.A.R., INFONAVIT, seguro de vida, capacitación y adiestramiento, etc.

En caso de que las personas designadas por el **"PROVEEDOR"**, sufran accidentes de trabajo, el **"PROVEEDOR"** asumirá la responsabilidad de acuerdo a la Ley Federal del Trabajo, dejando libre a **"LA UNIVERSIDAD"** de cualquier acción que pudiera interponerse por tal acontecimiento.

Haciéndose responsable en este sentido el **"PROVEEDOR"** de cualquier reclamación que su personal designado haga en contra de **"LA UNIVERSIDAD"** por los conceptos señalados en la presente Cláusula.

El **"PROVEEDOR"** se obliga a cubrir a **"LA UNIVERSIDAD"** los gastos y costas judiciales erogadas por este último, a causa de que concurra cualquier circunstancia planteada en la presente cláusula.

DÉCIMA QUINTA. - RESCISIÓN. El incumplimiento del **"PROVEEDOR"** a cualquiera de sus obligaciones pactadas en el presente contrato, lo hará rescindible sin necesidad de juicio o declaración judicial previos, bastando para ello una notificación por escrito por parte de **"LA UNIVERSIDAD"**, contando el **"PROVEEDOR"** con cinco días hábiles para alegar lo que a su derecho convenga ante **"LA UNIVERSIDAD"**, dicho escrito será evaluado por ésta, de cuyo análisis conjuntamente con las causas que motivaron la notificación se dictará la resolución final.

DÉCIMA SEXTA. - Se establecen como causas de rescisión del presente contrato, las siguientes:

- A. El **"PROVEEDOR"**, incumpla con cualquier obligación establecida en el contrato y de la **"LA LICITACIÓN"**.





- B. Si se aprecia que el/la **"PROVEEDOR"** no cuenta con la capacidad, experiencia o responsabilidad necesaria en los términos de sus declaraciones o no se realiza en forma eficaz y satisfactoria.
- C. Que el/la **"PROVEEDOR"** utilice un lenguaje que ofenda a la moral y el decoro al dirigirse al personal administrativo, alumnos, integrantes de la Comunidad Universitaria o público en general, o por cualquier mala conducta de el/la **"PROVEEDOR"**.
- D. Que el/la **"PROVEEDOR"** haya presentado documentos apócrifos o haya declarado con falsedad para efectos de la presente adjudicación o en caso de que, por causas supervinientes, se tenga conocimiento que no es proveedor único de los bienes y/o servicios que nos ocupan.
- E. El **"PROVEEDOR"** no proporcione los bienes y/o servicios en el plazo establecido en el contrato o se hubiese agotado el monto límite de aplicación de penas convencionales.
- F. Que el/la **"PROVEEDOR"** suspenda injustificadamente el desarrollo de los servicios derivados de la **"LA LICITACIÓN"** o por negarse a corregir las observaciones hechas por **"LA UNIVERSIDAD"**;
- G. Que el **"PROVEEDOR"** ceda total o parcialmente a favor de cualquier otra persona, los derechos y obligaciones que se deriven del contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, se deberá contar con la conformidad previa de la convocante.
- H. Después del acuerdo de adjudicación de este procedimiento, si se comprueba que hubo acuerdo de proveedores para elevar los precios u ocultar la oferta de los bienes y servicios en el mercado.
- I. El **"PROVEEDOR"** no cubra con la cantidad o calidad de los bienes y/o servicios adquiridos.
- J. El **"PROVEEDOR"** que desatienda las recomendaciones hechas por **"LA UNIVERSIDAD"**, en relación a los bienes, servicios o garantías.
- K. El **"PROVEEDOR"** se niegue a repetir o completar los bienes y/o servicios que **"LA UNIVERSIDAD"** no acepte por deficientes.
- L. Si, el **"PROVEEDOR"** no otorga los bienes y/o servicios pactados que se ha obligado en los términos del presente contrato.
- M. El incumplimiento de cualquiera de los puntos estipulados en **"LA LICITACIÓN"**, la calidad o características de los bienes y/o servicios no cumplan con los requerimientos técnicos.
- N. Si, el **"PROVEEDOR"** fuera determinado de manera provisional o definitiva como Empresa que Factura Operaciones Simuladas (EFO), en términos del artículo 69B del Código Fiscal de la Federación, conforme a la publicación formal, en la página oficial





Universidad Tecnológica
de Jalisco

Dr. José María T. y A. U. 1000-00



o portal del Servicio de Administración Tributaria (SAT) y/o en el Diario Oficial de la Federación.

O. Las demás que se deriven de **"LA LICITACIÓN"**.

Para los efectos a los que se refiere esta cláusula, bastará que **"LA UNIVERSIDAD"** comunique por escrito dicha determinación a el/la **"PROVEEDOR"**, el incumplimiento en que éste haya incurrido, para que se rescinda el presente convenio.

DÉCIMA SÉPTIMA. - SANCIÓN Y PENALIZACIÓN. En caso que el **"PROVEEDOR"** no entregue en tiempo y forma, los bienes y/o servicios conforme **"LA LICITACIÓN"**, así como demás requerimientos objeto de este contrato, por cualquier causa que no sea imputable a la **"UTJ"**, ésta podrá descontar o requerir al **"PROVEEDOR"**, del monto de la contraprestación económica, el 3% cuando el atraso se encuentre de 1 a 5 días naturales, el 6% cuando el atraso se encuentre de 6 a 10 días naturales, y el 10% cuando el atraso sea de 11 días naturales en adelante.

En caso de que el atraso se dé a partir de 21 días naturales, además de poder hacer efectiva la pena convencional señalada en esta cláusula, **"LA UNIVERSIDAD"** podrá rescindir el presente contrato.

Así como las que se establezcan en el contrato respecto al incumplimiento del mismo. En caso de incumplimiento parcial se aplicará sobre la parte proporcional incumplida. Independientemente de la pena convencional señalada **"LA UNIVERSIDAD"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.

Con independencia a lo anterior, la inobservancia de establecido en el artículo 75 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco, en cuanto a la ejecución y cumplimiento del presente contrato, exime a **"LA UNIVERSIDAD"**, de cualquier obligación de pago.

DÉCIMA OCTAVA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA. **"LA UNIVERSIDAD"**, podrá dar por terminado anticipadamente el contrato mediante comunicación por escrito con 10 (diez) días hábiles de antelación al **"PROVEEDOR"**, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes o servicios originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"LA UNIVERSIDAD"**, quedando únicamente obligada ésta a reembolsar al **"PROVEEDOR"**, los gastos no recuperables en que haya



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



Página 13 de 18

[Handwritten signature]

incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén comprobados y se relacionen directamente con el contrato correspondiente.

DÉCIMA NOVENA. -CESIÓN DE DERECHOS. El **"PROVEEDOR"**, se obliga a no ceder a terceras personas físicas o jurídicas sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y demás documentos relacionados, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, se deberá contar con la previa aprobación expresa y por escrito de **"LA UNIVERSIDAD"**.

VIGÉSIMA. - ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO. **"LA UNIVERSIDAD"** designa a la **MTRA. SANDRA H. RIBEIRO VALLE**, Secretaría de Vinculación como **Administradora del Contrato**, quien será el enlace con el **"PROVEEDOR"** para los asuntos técnicos, operativos y/o administrativos, teniendo como obligación la ejecución del servicio, del cumplimiento de los objetivos y metas planteadas, así como de la integración de entregables, que amparen la materialidad de las operaciones.

En ese sentido, la **MTRA. SANDRA H. RIBEIRO VALLE**, Secretaría de Vinculación, deberá rendir un informe a la Unidad Centralizada de Compras de la **"LA UNIVERSIDAD"**, así como al Secretario Administrativo de la misma, en cuanto al cumplimiento y avances del servicio prestado por parte del **"EL PROVEEDOR"**.

La Universidad, se reserva el derecho de sustituir a la persona designada, en función del servidor público que ostente el cargo antes descrito, quien tendrá las mismas atribuciones, conforme al aviso por escrito a la otra parte.

VIGÉSIMA PRIMERA. - AVISOS O NOTIFICACIONES. Toda la comunicación o avisos entre las partes para los efectos operativos, será realizada de manera personal o por los medios convencionales en la dirección establecida en las declaraciones del presente instrumento, así como vía fax, telefónica o por correo electrónico, salvo que por las formalidades establecidas en el presente contrato se establezca por escrito o que por su naturaleza requiera comunicación formal por oficio.

"LAS PARTES" se obligan a notificar por escrito a la otra parte de cualquier cambio de domicilio, dentro los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha del cambio; de lo contrario, todos los avisos y notificaciones hechos en los domicilios anteriores se entenderán válidamente hechos.



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx





VIGÉSIMA SEGUNDA - DEL TRATAMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA UTILIZAR DATOS PERSONALES.

El "PROVEEDOR" manifiesta tener conocimiento de que la "UTJ", y en general las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, están sujetos a las disposiciones contenidas en la legislación en materia de acceso a la información pública gubernamental, y que cuentan con diversas obligaciones, entre las que destacan la publicación de convenios, contratos y demás instrumentos jurídicos que celebren. En este contexto, el "PROVEEDOR" manifiesta su consentimiento expreso para que al presente contrato se le dé la publicidad que la legislación invocada disponga, en las formas que la misma determine.

Asimismo, "LAS PARTES" se comprometen a salvaguardar el uso, la integridad y confidencialidad de la información que se les proporcionen, asimismo no podrá ostentar poder alguno de decisión sobre el alcance y contenidos de los mismos.

De igual forma, los datos confidenciales o sensibles que le sean trasladados no podrán ser utilizados para fines distintos a los establecidos, debiendo implementar medidas de seguridad adecuadas, tanto físicas, técnicas y administrativas, mediante el ejercicio de los servicios encomendados, de conformidad a lo establecido en los artículos 65 y 75 punto 1 fracción II de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios.

VIGÉSIMA TERCERA. - CONFIDENCIALIDAD. "LAS PARTES" se obligan a mantener como confidencial toda la información que entre ellas o su personal se proporcionen, con motivo de la ejecución del presente contrato; por lo que se obligan a tratar y conservar dicha información como propiedad confidencial de quien otorgue la misma, y no duplicar ni mostrarla a otras personas físicas o morales, durante o después de la ejecución del presente contrato, sin obtener la aprobación por escrito de la parte que tenga la titularidad de la información.

VIGÉSIMA CUARTA. - BUENAS PRÁCTICAS Y CÓDIGO DE ÉTICA. Ambas "PARTES" aceptan y reconocen, que están totalmente comprometidas con una política y práctica de cumplimiento de las leyes y reglamentaciones vigentes para prevenir, evitar y combatir la corrupción y el soborno, entre otras conductas ilegales. Como parte de ello, se han esforzado en mantener los más altos estándares de integridad y conducta ética en sus relaciones con sus accionistas, empleados, representantes, proveedores y competidores, así como con el Gobierno y el público en general.



Consecuentemente, **"LA UNIVERSIDAD"** cuenta con un Código de Conducta y nos rige el Código de Ética y Reglas de Integridad para los Servidores Públicos de la Administración Pública del Estado de Jalisco, que están disponibles en nuestra página de internet, por lo que el **"PROVEEDOR"** se compromete a acatarlo y observarlo en todo momento para la prestación de los bienes y/o servicios.

VIGÉSIMA QUINTA. - PREVENCIÓN DE ACTOS DE CORRUPCIÓN. **"LAS PARTES"** manifiestan que durante la participación de este proceso de adquisición y/o la celebración del presente contrato, se han conducido con apego a los principios de legalidad, honradez, imparcialidad, integridad y demás aplicables y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley General de Responsabilidades Administrativas, así como en cumplimiento a las mejores prácticas de prevención de actos de corrupción; asimismo, se obligan a actuar conforme a las disposiciones de esa ley y conforme a las mejores prácticas en la materia durante la ejecución del mismo. **"LAS PARTES"** se obligan a denunciar los actos de corrupción que sean de su conocimiento.

"LAS PARTES" acuerdan que durante la ejecución de este contrato, sus directores, funcionarios o empleados, las personas físicas que actúen a su nombre o representación, o las de sus subsidiarias o filiales, así como, en su caso, sus subcontratistas o agentes, tienen prohibido ofrecer o entregar cualquier beneficio indebido, ya sea en dinero o bienes, por sí o por interpósita persona, a los servidores públicos que intervengan en la celebración, supervisión y/o administración de este contrato, o que por cualquier circunstancia, sus funciones se relacionen con el cumplimiento del mismo, a cambio de que dichos servidores públicos realicen o se abstengan de realizar un acto relacionado con sus funciones o con las de otro servidor público; o bien, abusen de su influencia real o supuesta, con el propósito de obtener o mantener un beneficio o ventaja para alguna de **"LAS PARTES"**.

El incumplimiento a la presente cláusula o la realización de prácticas de corrupción, por una **"PARTES"**, según dichas prácticas sean definidas por la legislación aplicable, dará a la otra el derecho de rescindir el presente contrato.

Para asegurar el cumplimiento a lo establecido en esta cláusula, **"LAS PARTES"** declaran contar con mecanismos, controles o políticas internas de prevención de actos de corrupción, de conformidad con lo requerido por las disposiciones aplicables y las mejores prácticas en la materia.



Educación
Secretaría de Educación Pública



UTJ
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO



Innovación, Ciencia
y Tecnología



JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx



Página 16 de 18





VIGÉSIMA SEXTA. – USO DE TÍTULOS EN LAS CLÁUSULAS. “LAS PARTES” reconocen que los títulos o encabezados en las cláusulas, incisos o apartados de este contrato, se utilizan únicamente para facilitar la lectura de sus disposiciones y no afectan, restringen, limitan o amplían al alcance legal o contenido jurídico de las cláusulas respectivas.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. – AUSENCIA DE VICIOS DEL CONSENTIMIENTO. “LAS PARTES” manifiestan que en el presente no existe error, dolo, lesión o cualquier otro vicio en el consentimiento que tenga como consecuencia la anulación del presente contrato de concesión.

VIGÉSIMA OCTAVA. – NULIDAD DE LAS CLÁUSULAS. “LAS PARTES” reconocen y acuerdan, que, si alguna de las disposiciones contenidas en el presente contrato llegara a declararse nula por alguna autoridad jurisdiccional, tal situación no afectará la validez y exigibilidad del resto de las disposiciones, reconocimientos, acuerdos u obligaciones contenidas en el presente instrumento.

VIGÉSIMA NOVENA. - JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN. Para los efectos de interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la normativa en materia de adquisiciones, a la de Presupuesto Contabilidad y Gasto Público y sus respectivos Reglamentos, así como todas aquellas que por el carácter de entidad paraestatal de “**LA UNIVERSIDAD**” le resulten aplicables, así como a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, por lo que renuncian al fuero que por razón de sus domicilios presentes y futuros les correspondan o les llegaren a corresponder.

Leído el presente contrato por ambas partes y enterados de su alcance y contenido legal, manifiestan que en el mismo no existe error, dolo, mala fe o enriquecimiento ilegítimo, por lo cual lo firman de común acuerdo por duplicado al **14 de abril de 2026**.

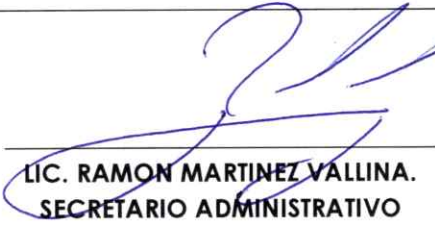
Por “LA UNIVERSIDAD” EL REPRESENTANTE LEGAL  DR. HÉCTOR PULIDO GONZÁLEZ RECTOR UTJ	Por “EL PROVEEDOR”  LILIANA SARABIA CASTAÑEDA
--	---





Universidad Tecnológica
de Jalisco
Innovación, Ciencia y Tecnología



ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO	
 MTRA. SANDRA H. RIBEIRO VALLE SECRETARIA DE VINCULACIÓN UTJ	
TESTIGOS	
 LIC. RAMON MARTINEZ VALLINA. SECRETARIO ADMINISTRATIVO	 MTRO. MAURO GERARDO RUELAS BENTURA ENCARGADO DE DESPACHO DEL DEPARTAMENTO DE RECURSOS MATERIALES

Esta hoja Pertenece al contrato de "RENTA DE RECINTO PARA ACTOS ACADÉMICOS AÑO 2026" A TIEMPOS ACORTADOS entre la UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO y CEDECOM S.A DE C. V. PALCCO (PALACIO DE LA CULTURA Y LOS CONGRESOS) de fecha 14 DE ABRIL DE 2026.



Educación
Secretaría de Educación Pública



Innovación, Ciencia
y Tecnología



Página 18 de 18



Luis J. Jiménez No. 577, Col. 1º de Mayo. C.P. 44970, Guadalajara, Jalisco.
Teléfono 33 3030-0900. www.utj.edu.mx

