

CONTRATO "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y ALARMA EN LA UNIDAD ACADÉMICA CIUDAD CREATIVA DIGITAL", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL DR. HÉCTOR PULIDO GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE RECTOR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA "LA UNIVERSIDAD" Y POR LA OTRA PARTE, EL C. SERGIO ACEVES MORA, QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARA "EL PROVEEDOR", SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

### DECLARACIONES:

#### I. Declara "La UTJ" a través de su Rector:

a) Ser un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado mediante decreto número 17879, publicado en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" con fecha 08 de mayo de 1999, sección III.

b) Que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 14, fracción X y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica de "LA UTJ", acreditando su personalidad mediante el Acuerdo de fecha 01 primero de octubre del año 2023 dos mil diecinueve, suscrito por el C. Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco Ing. Enrique Alfaro Ramírez, así como por el C. Secretario General de Gobierno Mtro. Juan Enrique Ibarra Pedrosa; así como por lo dispuesto en los Artículos 2, 3 primer párrafo fracción II, 4 párrafo primero fracciones IV, V y X, 6 primer párrafo, 66 párrafo primero fracción I, 69, 71 primer párrafo fracción II y 76 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, en el que se designa al Dr. Héctor Pulido González como Rector del Organismo Público Descentralizado del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco denominado Universidad Tecnológica de Jalisco, a partir del 01 de octubre del año 2019 dos mil diecinueve.

c) Que tiene por objetivo impartir educación de nivel superior de tipo tecnológico, para formar profesionistas, a los que se les denominará Técnico Superior Universitario, a fin de que desarrollen aptitudes y conocimientos científicos y tecnológicos en un lapso de dos años, para aplicarlos en la solución creativa de los problemas que afectan a los sectores públicos, privado y social del Estado y el País.

d) Que forma parte del Sistema Nacional de Universidades Tecnológicas que coordina la Secretaría de Educación Pública y se adhiere al nivel, modelo, planes y programas de estudio que apruebe la autoridad educativa.

e) Que, para los efectos de este contrato, señala como su domicilio legal en la calle Luis J. Jiménez No. 577, Colonia Primero de Mayo, C.P. 44970, en Guadalajara, Jalisco y que su Registro Federal de Contribuyentes es UTJ-980430-7H5.

#### II. Declara "EL PROVEEDOR" a través de su Representante que:

a) Que es una persona física, que cuenta con sus documentos en regla y presenta Constancia de Refrendo del Registro Único de Proveedores y Contratistas, expedido por la Secretaría de

Administración del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco, número P11953, vigente al 31 de mayo del 2025.

- b) De igual forma, ante el Sistema de Administración Tributaria, cuenta con Opinión Positiva al día 17 de julio del año 2024, según lo establece LA REGLA 2.127. y 2. 1.36 de ña Resolución Miscelánea Fiscal para el 2024 así como lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
- c) Que presenta Constancia de Situación Fiscal, expedida por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con Registro Federal de Contribuyentes AEMS571019159.
- d) Que tiene su domicilio fiscal en la Calle Antonio Caso número 461, código postal 44270 en la colonia Colinas de la Normal en Guadalajara, Jalisco. Actividad económica registrada de Administración y supervisión de construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica y telecomunicaciones, Construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica, comercio al por mayor de equipo y material eléctrico, entre otras, actividades que le permiten realizar la prestación de servicio materia del presente contrato, bajo el régimen de persona física con actividades empresariales y profesionales.
- e) Asimismo, se identifica con Credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral, con clave de elector ACMRSR57101914H400.
- f) Manifiesta bajo protesta de decir verdad que **No** se encuentra impedido para llevar a cabo el presente contrato de acuerdo a la Ley en materia y no se encuentra en ninguno de los supuestos señalados expresamente en la normativa que imposibiliten la firma del presente contrato.
- g) Asimismo, designa como correo electrónico para cualquier notificación oficial derivada del presente contrato, conforme a los siguientes datos: [kempissaceves@yahoo.com.mx](mailto:kempissaceves@yahoo.com.mx); con número Telefónico 33 1143 3989, 33 3656 7537.

III. Declaran "**LAS PARTES**" que reconocen recíprocamente la personalidad jurídica con que comparecen y convienen en celebrar el presente contrato al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS:

**PRIMERA. -OBJETO DEL CONTRATO. "EL PROVEEDOR"** fue el proveedor adjudicado de la Licitación **LPL011/2024** con concurrencia del Comité de Adquisiciones, mediante Fallo de Adjudicación de fecha 26 de julio de 2024, por lo que se obliga a proporcionar los servicios de "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y ALARMA EN LA UNIDAD ACADÉMICA CIUDA**



**CREATIVA DIGITAL**" (Segunda Convocatoria) a **"LA UNIVERSIDAD"**; lo anterior en los términos de la propuesta técnica y económica presentada por **"EL PROVEEDOR"** y que junto con los documentos especificados en la bases de la Licitación Pública LPL011/2024, forman parte del presente contrato. Enunciando los bienes de manera general como a continuación se describen:

Partida	Concepto	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario	Importe
1	<p>Servicio de mantenimiento preventivo al sistema de detección de incendio y alarma. MO – SERV – MTTO – D.I Mano de obra para el mantenimiento del sistema de D.I</p> <p>Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantenimiento general a 156 Detectores, 22 módulos, 2 fuentes auxiliares, Panel.</li> <li>• Revisión diagnóstica de fallas y posibles fallas.</li> <li>• Ajustes</li> <li>• Medición de voltajes</li> <li>• Reporte fotográfico y dictamen técnico.</li> <li>• Pruebas</li> <li>• Etiquetado de dispositivos</li> <li>• Solución de problemas que no implique material y / o equipo nuevo.</li> <li>• Reprogramaciones menores.</li> </ul> <p>Materiales de consumo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</p>	1	Servicio	\$ 110,456.00	\$ 110,456.00
2	<p>Servicio de mantenimiento preventivo al sistema contra incendios. MO – SERV – MTTO – S.C.I Mano de obra para el mantenimiento preventivo al sistema de incendio.</p> <p>Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantenimiento a gabinetes e hidratantes</li> <li>• Pruebas de flusho.</li> <li>• Prueba neumática a 45 psi x 24 horas.</li> <li>• Prueba hidrostática a 200 PSI a 2 horas</li> <li>• Inspección visual o tuberías</li> <li>• Lubricación y mantenimiento a válvulas</li> <li>• Pruebas del sistema contra incendio</li> <li>• Materiales de consumo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.</li> </ul>	1	Servicio	\$55,120.00	\$55,120.00
				<b>Subtotal</b>	<b>\$ 165,576.00</b>
				<b>IVA</b>	<b>\$ 26,492.16</b>



Total	\$ 192,068.16
-------	---------------

**SEGUNDA. -COSTO DE LOS BIENES.** Se establece como contraprestación por la totalidad de los bienes la cantidad de **\$165,576.00 (Ciento sesenta y cinco mil quinientos setenta y seis pesos 00/100 M.N)**, más **\$ 26,492.16 (Veintiséis mil cuatrocientos noventa y dos pesos con dieciséis centavos 16/100 M.N)**, correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (I.V.A), dando un total de **\$ 192,068.16 (Ciento noventa y dos mil sesenta y ocho pesos con dieciséis centavos 16/100 M.N)**, por la adquisición de los bienes.

**"LA UNIVERSIDAD"** se obliga a realizar el pago a **"EL PROVEEDOR"** por los bienes y servicios adjudicados, dentro de los 30 treinta días naturales posteriores a la recepción satisfactoria de la totalidad de los bienes, así como de la documentación requerida para su revisión en un horario de 10:00 a 14:00 horas, efectuándose el pago los días martes y jueves de 9:00 a 14:00 horas.

**TERCERA. - TIEMPO DE ENTREGA.** La totalidad de los bienes y servicios materia del presente contrato deberán ser entregados por **"EL PROVEEDOR"** a la **Universidad Tecnológica de Jalisco** dentro de los primeros 15 días naturales a partir de la firma del contrato.

En el caso de que **"EL PROVEEDOR"** no entregue los bienes y servicios adjudicados en tiempo y forma por causas imputables a él, sin justificación alguna, se obliga a devolver cualquier monto económico que se le haya cubierto, en un plazo no mayor a 5 cinco días naturales posteriores a la fecha en que haya caído en incumplimiento.

**CUARTA. - VIGENCIA.** El presente contrato tendrá una vigencia a partir de la firma del mismo y hasta el **05 de diciembre de 2024** o hasta que sus efectos hayan concluido.

**QUINTA. - GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.** No hay garantía de cumplimiento del 10%, por parte de **"EL PROVEEDOR"** debido a que el monto total del contrato incluyendo el I.V.A. no es superior al equivalente a cuatro mil Unidades de Medida y Actualización (UMAS) lo anterior de acuerdo a lo estipulado en las bases que dio materia al presente contrato.

**SEXTA. - GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN.** **"EL PROVEEDOR"** garantizará la calidad de los bienes y servicios objeto del presente contrato, incluyendo sus materiales, accesorios y pintura, hasta por un año, contado a partir de la recepción de los mismos.

**SÉPTIMA. - DEL RECHAZO.** conforme a las propuestas técnicas y demás documentos que integran la licitación objeto del presente contrato, las **"PARTES"** acuerdan que **"LA UNIVERSIDAD"**, no estará obligada a recibir o a aprobar aquellos bienes y/o servicios que el **"PROVEEDOR"** intente suministrar o prestar, cuando a su juicio, las características de los mismos difieran, o sean inferiores de aquellas señaladas en dichos anexos, así como las características y condiciones ofertadas en la propuesta del **"PROVEEDOR"**.

La falta de aceptación o aprobación de los bienes y/o servicios con motivo de la presente cláusula, aun en casos en que ya hayan sido suministrados, entregados y/o prestados los servicios



Innovación, Ciencia y Tecnología





por parte del "PROVEEDOR", no será motivo para considerar interrumpidos los plazos pactados para su entrega y/o prestación, para efectos de las penas convencionales, e inclusive para la rescisión del presente contrato.

Consecuentemente, "LA UNIVERSIDAD" no los tendrá por entregados, suministrados, prestados y/o aceptados. Para estos casos, "EL PROVEEDOR" deberá informar al Administrador del Contrato, cuando se subsanen las deficiencias o incumplimientos detectados, sujetándose a la inspección y autorización de "LA UNIVERSIDAD", misma que no lo exime de la pena convencional por atraso en la entrega de los bienes o de las deducciones al pago a que haya lugar.

**OCTAVA. - APORTACIÓN DEL 5 AL MILLAR PARA EL FONDO IMPULSO JALISCO.** - De conformidad con el artículo 149 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios "EL PROVEEDOR" manifiesta **NO** ser su voluntad realizar la aportación del cinco al millar del monto total del contrato antes de I.V.A., para que sea destinado al Fondo Impulso Jalisco, de acuerdo al anexo número 7 presentado por "EL PROVEEDOR" que forma parte del expediente en el proceso de adquisición **LPL-011/2024**.

**NOVENA. - SUMINISTRO DE BIENES Y/O PRESTACIÓN DE SERVICIO, ALCANCES DE LA OBLIGACIÓN.** "EL PROVEEDOR" no estará obligado a prestar ningún otro tipo de bien o servicio, solamente el que se estipula en los requerimientos específicos del proceso de referencia que forman parte del presente contrato, cualquier modificación de las mismas deberá de ser mediante acuerdo de las partes por escrito.

**DÉCIMA. - RESPONSABILIDAD LABORAL.** El personal asignado a la Universidad para la entrega del bien o prestación de servicio relacionados depende exclusivamente de "EL PROVEEDOR" y bajo ningún concepto podrá ser considerado como empleado de "LA UNIVERSIDAD" liberando a este último de cualquier responsabilidad de carácter laboral y subsidiario con relación al personal asignado al mismo.

En atención al punto que antecede "EL PROVEEDOR" como patrón del personal designado manifiesta ser el responsable de todas y cada una de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos del Trabajo y Seguridad Social obligándose a responder a cada una de ellas, asumiendo todas las prestaciones de ley como son: seguro social, vacaciones, aguinaldo, S.A.R., INFONAVIT, seguro de vida, capacitación y adiestramiento, etc.

En caso de que las personas designadas por "EL PROVEEDOR", sufran accidentes de trabajo, "EL PROVEEDOR" asumirá la responsabilidad de acuerdo a la Ley Federal del Trabajo, dejando libre a "LA UNIVERSIDAD" de cualquier acción que pudiera interponerse por tal acontecimiento.

Haciéndose responsable en este sentido "EL PROVEEDOR" de cualquier reclamación que su personal designado haga en contra de "LA UNIVERSIDAD" por los conceptos señalados en la presente Cláusula.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cubrir a "LA UNIVERSIDAD" los gastos y costas judiciales erogadas por este último, a causa de que concurra cualquier circunstancia planteada en la presente cláusula.



Handwritten signatures in blue ink on the right side of the page.

**DÉCIMA PRIMERA.** - "EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir con todas y cada una de las disposiciones establecidas por "LA UNIVERSIDAD" para el ingreso, equipo, bienes y servicios, así como para el control de entrada y salida del personal.

**DÉCIMA SEGUNDA. - RESCISIÓN.** El incumplimiento de "EL PROVEEDOR" a cualquiera de sus obligaciones pactadas en el presente contrato, lo hará rescindible sin necesidad de juicio o declaración judicial previos, bastando para ello una notificación por escrito por parte de "LA UNIVERSIDAD", contándole "EL PROVEEDOR" con cinco días hábiles para alegar lo que a su derecho convenga ante "LA UNIVERSIDAD", dicho escrito será evaluado por ésta, de cuyo análisis conjuntamente con las causas que motivaron la notificación se dictará la resolución final.

**DÉCIMA TERCERA. SANCIÓN Y PENALIZACIÓN-** Para el caso de incumplimiento por causas imputables a "EL PROVEEDOR" a lo establecido en el presente contrato, se establecen como sanciones y penalizaciones las estipuladas las Bases de la Licitación Pública **LPL011/2024** que dan lugar al presente instrumento jurídico.

"LA UNIVERSIDAD", ésta podrá descontar o requerir al "PROVEEDOR", del monto total de la contraprestación económica, el 3% cuando el atraso se encuentre de 1 a 5 días naturales, el 6% cuando el atraso se encuentre de 6 a 10 días naturales, y el 10% cuando el atraso sea de 11 días naturales hasta 20.

En caso de que el atraso se dé a partir de 21 días naturales, además de poder hacer efectiva la pena convencional señalada en esta cláusula, "LA UNIVERSIDAD" podrá rescindir el presente contrato y hacer efectivas las garantías y/o fianzas exhibidas.

Así como las que se establezcan en el contrato respecto al incumplimiento del mismo. En caso de incumplimiento parcial se aplicará sobre la parte proporcional incumplida. Independientemente de la pena convencional señalada "LA UNIVERSIDAD" podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.

**DECIMA CUARTA.** - Se establecen como causas de rescisión del presente contrato, las siguientes:

- A. "EL PROVEEDOR", incumpla con cualquier obligación establecida en el contrato.
- B. "EL PROVEEDOR" no proporcione los bienes y servicios en el plazo establecido en el contrato o se hubiese agotado el monto límite de aplicación de penas convencionales.
- C. Que "EL PROVEEDOR" ceda total o parcialmente a favor de cualquier otra persona, los derechos y obligaciones que se deriven del contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, se deberá contar con la conformidad previa de la convocante.
- D. Después del fallo de este procedimiento, si se comprueba que hubo acuerdo de proveedores para elevar los precios.
- E. "EL PROVEEDOR" no cubra con la cantidad o calidad de los bienes adquiridos.
- F. "EL PROVEEDOR" que desatienda las recomendaciones hechas por "LA UNIVERSIDAD", en relación a los bienes, servicios o garantías.

- G. "EL PROVEEDOR" se niegue a repetir o completar los trabajos que "LA UNIVERSIDAD" no acepte por deficientes.
- H. Si "EL PROVEEDOR" no otorga los bienes pactados que se ha obligado en los términos del presente contrato.
- I. El incumplimiento a lo establecido en el presente contrato.
- J. El incumplimiento de cualquiera de los puntos estipulados en las Bases de la Licitación Pública **LPL011/2024**.
- K. La calidad o características de los bienes y servicios no cumplan con los requerimientos técnicos.

**DÉCIMA QUINTA. - AVISOS O NOTIFICACIONES.** Toda la comunicación o avisos entre las partes para los efectos operativos, será realizada de manera personal o por los medios convencionales en la dirección establecida en las declaraciones del presente instrumento, así como vía fax, telefónica o por correo electrónico, salvo que por las formalidades establecidas en el presente contrato se establezca por escrito o que por su naturaleza requiera comunicación formal por oficio.

"**LAS PARTES**" se obligan a notificar por escrito a la otra parte de cualquier cambio de domicilio, dentro los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha del cambio; de lo contrario, todos los avisos y notificaciones hechos en los domicilios anteriores se entenderán válidamente hechos.

**DÉCIMA SEXTA. - ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.** "LA UNIVERSIDAD", designa como administrador del contrato al **Ingeniero Carlos Agustín Guardado Ortiz, Jefe de Mantenimiento e Instalaciones**, en su carácter de Titular del área requirente, para que dentro de sus funciones revise y/o documente la calidad y características técnicas de los bienes y/o servicios, dar seguimiento, verificar y administrar el correcto cumplimiento del presente instrumento.

En ese sentido, se reserva el derecho de sustituir a la persona designada, en función del servidor público que ostente el cargo antes descrito, quien tendrá las mismas atribuciones, conforme al aviso por escrito a la otra parte.

**DÉCIMA SÉPTIMA. - AMPLIACIÓN.** Este acuerdo de voluntades podrá ser modificado en su vigencia hasta un 20%, cuando así lo necesite "LA UNIVERSIDAD", lo anterior de común acuerdo por "**LAS PARTES**" siempre y cuando exista suficiencia presupuestal, no se modifique el precio, ni las condiciones y se pacte por escrito esta prórroga, conforme a lo dispuesto por la Ley en materia.

**DÉCIMA OCTAVA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA.** "LA UNIVERSIDAD", podrá dar por terminado anticipadamente el contrato mediante comunicación por escrito con 10 (diez) días hábiles de antelación a "**EL PROVEEDOR**", cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes o servicios originalmente contratados, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio a "**LA UNIVERSIDAD**", quedando únicamente obligada está a reembolsar a "**EL PROVEEDOR**", los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén comprobados y se relacionen directamente con el contrato correspondiente.

**DÉCIMA NOVENA. -CESIÓN DE DERECHOS. "EL PROVEEDOR"**, se obliga a no ceder a terceras personas físicas o jurídicas sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso, se deberá contar con la previa aprobación expresa y por escrito de **"LA UNIVERSIDAD"**.

**VIGÉSIMA. - DEL TRATAMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA UTILIZAR DATOS PERSONALES.** El **"PROVEEDOR"** manifiesta tener conocimiento de que **"LA UNIVERSIDAD"**, y en general las dependencias y entidades del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, están sujetos a las disposiciones contenidas en la legislación en materia de acceso a la información pública gubernamental, y que cuentan con diversas obligaciones, entre las que destacan la publicación de convenios, contratos y demás instrumentos jurídicos que celebren. En este contexto, el **"PROVEEDOR"** manifiesta su consentimiento expreso para que al presente contrato se le dé la publicidad que la legislación invocada disponga, en las formas que la misma determine.

Asimismo, **"LAS PARTES"** se comprometen a salvaguardar el uso, la integridad y confidencialidad de la información que se les proporcionen, asimismo no podrá ostentar poder alguno de decisión sobre el alcance y contenidos de los mismos.

De igual forma, los datos confidenciales o sensibles que le sean trasladados no podrán ser utilizados para fines distintos a los establecidos, debiendo implementar medidas de seguridad adecuadas, tanto físicas, técnicas y administrativas, mediante el ejercicio de los servicios encomendados, de conformidad a lo establecido en los artículos 65 y 75 punto 1 fracción II de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**VIGÉSIMA PRIMERA. - CONFIDENCIALIDAD. "LAS PARTES"** se obligan a mantener como confidencial toda la información que entre ellas o su personal se proporcionen, con motivo de la ejecución del presente contrato; por lo que se obligan a tratar y conservar dicha información como propiedad confidencial de quien otorgue la misma, y no duplicar ni mostrarla a otras personas físicas o morales, durante o después de la ejecución del presente contrato, sin obtener la aprobación por escrito de la parte que tenga la titularidad de la información.

**VIGÉSIMA SEGUNDA. - BUENAS PRÁCTICAS Y CÓDIGO DE ÉTICA.** Ambas **"PARTES"** aceptan y reconocen, que están totalmente comprometidas con una política y práctica de cumplimiento de las leyes y reglamentaciones vigentes para prevenir, evitar y combatir la corrupción y el soborno, entre otras conductas ilegales. Como parte de ello, se han esforzado en mantener los más altos estándares de integridad y conducta ética en sus relaciones con sus accionistas, empleados, representantes, proveedores y competidores, así como con el Gobierno y el público en general.

Consecuentemente, **"LA UNIVERSIDAD"** cuenta con un Código de Conducta y nos rige el Código de Ética y Reglas de Integridad para los Servidores Públicos de la Administración Pública del Estado de Jalisco, que están disponibles en nuestra página de internet, por lo que el **"PROVEEDOR"** se compromete a acatarlo y observarlo en todo momento para la prestación de los bienes y/o servicios.

**VIGÉSIMA TERCERA. - PREVENCIÓN DE ACTOS DE CORRUPCIÓN.** "LAS PARTES" manifiestan que durante la participación de este proceso de adquisición y/o la celebración del presente contrato, se han conducido con apego a los principios de legalidad, honradez, imparcialidad, integridad y demás aplicables y en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley General de Responsabilidades Administrativas, así como en cumplimiento a las mejores prácticas de prevención de actos de corrupción; asimismo, se obligan a actuar conforme a las disposiciones de esa ley y conforme a las mejores prácticas en la materia durante la ejecución del mismo. "LAS PARTES" se obligan a denunciar los actos de corrupción que sean de su conocimiento.

"LAS PARTES" acuerdan que durante la ejecución de este contrato, sus directores, funcionarios o empleados, las personas físicas que actúen a su nombre o representación, o las de sus subsidiarias o filiales, así como, en su caso, sus subcontratistas o agentes, tienen prohibido ofrecer o entregar cualquier beneficio indebido, ya sea en dinero o bienes, por sí o por interpósita persona, a los servidores públicos que intervengan en la celebración, supervisión y/o administración de este contrato, o que por cualquier circunstancia, sus funciones se relacionen con el cumplimiento del mismo, a cambio de que dichos servidores públicos realicen o se abstengan de realizar un acto relacionado con sus funciones o con las de otro servidor público; o bien, abusen de su influencia real o supuesta, con el propósito de obtener o mantener un beneficio o ventaja para alguna de "LAS PARTES".

El incumplimiento a la presente cláusula o la realización de prácticas de corrupción, por una "PARTES", según dichas prácticas sean definidas por la legislación aplicable, dará a la otra el derecho de rescindir el presente contrato.

Para asegurar el cumplimiento a lo establecido en esta cláusula, "LAS PARTES" declaran contar con mecanismos, controles o políticas internas de prevención de actos de corrupción, de conformidad con lo requerido por las disposiciones aplicables y las mejores prácticas en la materia.

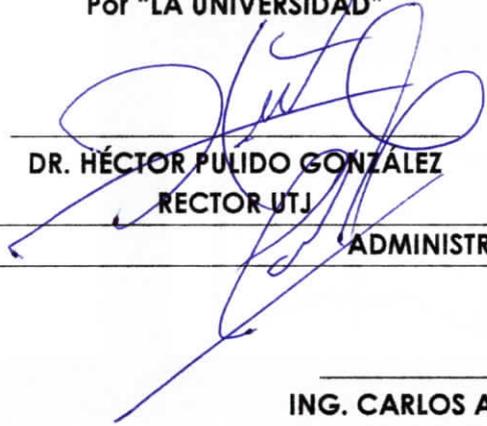
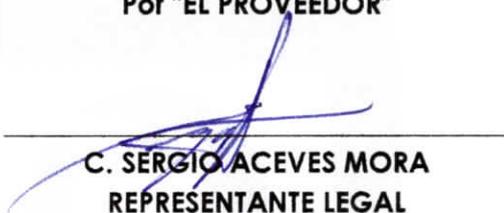
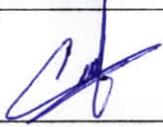
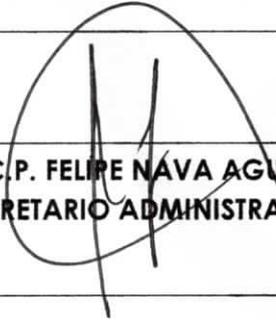
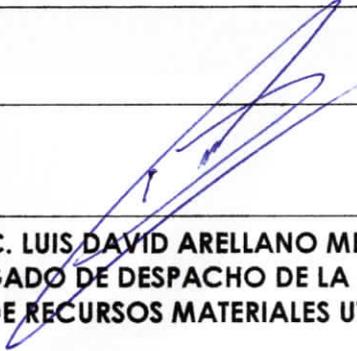
**VIGÉSIMA CUARTA. – USO DE TÍTULOS EN LAS CLÁUSULAS.** "LAS PARTES" reconocen que los títulos o encabezados en las cláusulas, incisos o apartados de este contrato, se utilizan únicamente para facilitar la lectura de sus disposiciones y no afectan, restringen, limitan o amplían al alcance legal o contenido jurídico de las cláusulas respectivas.

**VIGÉSIMA QUINTA. – AUSENCIA DE VICIOS DEL CONSENTIMIENTO.** "LAS PARTES" manifiestan que en el presente no existe error, dolo, lesión o cualquier otro vicio en el consentimiento que tenga como consecuencia la anulación del presente contrato de concesión.

**VIGÉSIMA SEXTA. – NULIDAD DE LAS CLÁUSULAS.** "LAS PARTES" reconocen y acuerdan, que, si alguna de las disposiciones contenidas en el presente contrato llegara a declararse nula por alguna autoridad jurisdiccional, tal situación no afectará la validez y exigibilidad del resto de las disposiciones, reconocimientos, acuerdos u obligaciones contenidas en el presente instrumento.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA. -JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN.** Para los efectos de interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la normativa en materia de adquisiciones, a la de Presupuesto Contabilidad y Gasto Público y sus respectivos Reglamentos, así como todas aquellas que por el carácter de entidad paraestatal de **"LA UNIVERSIDAD"** le resulten aplicables, así como a la jurisdicción de los tribunales competentes de la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, por lo que renuncian al fuero que por razón de sus domicilios presentes y futuros les correspondan o les llegaren a corresponder.

Leído el presente contrato por ambas partes y enterados de su alcance y contenido legal, manifiestan que en el mismo no existe error, dolo, mala fe o enriquecimiento ilegítimo, por lo cual lo firman de común acuerdo por duplicado el día **19 de agosto de 2024.**

<b>Por "LA UNIVERSIDAD"</b>  <b>DR. HÉCTOR PULIDO GONZÁLEZ</b> <b>RECTOR UTJ</b>	<b>Por "EL PROVEEDOR"</b>  <b>C. SÉRGIO ACEVES MORA</b> <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>
<b>ADMINISTRADOR DEL CONTRATO</b>	
 <b>ING. CARLOS AGUSTIN GUARDADO ORTIZ</b> <b>JEFE DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES</b>	
<b>TESTIGOS</b>	
 <b>C.P. FELIPE NAVA AGUILERA</b> <b>SECRETARIO ADMINISTRATIVO UTJ</b>	 <b>LIC. LUIS DAVID ARELLANO MEZA</b> <b>ENCARGADO DE DESPACHO DE LA JEFATURA DE RECURSOS MATERIALES UTJ</b>

ESTA HOJA PERTENECE AL CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE CONTRATO **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y ALARMA EN LA UNIDAD ACADÉMICA CIUDAD CREATIVA DIGITAL"**, CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE JALISCO Y EL C. SÉRGIO ACEVES MORA, CELEBRADO EL DÍA **19 DE AGOSTO DE 2024.**